



## **Bekanntmachung**

**Bauleitplanverfahren - Beteiligung der Öffentlichkeit;**

**Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 18.08.2023 bis 29.09.2023**

Der Gemeinderat Gräfelfing hat in seiner Sitzung am 28.06.2022 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB den Aufstellungsbeschluss für die

## **1. Änderung des Bebauungsplan Nr. 26 B ("Erweiterung des Gewerbegebietes an der BAB 96")**

gefasst.

Der Gemeinderat Gräfelfing hat in seiner Sitzung am 25.07.2023 beschlossen, die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs.1 BauGB durchzuführen.

Der Bebauungsplanentwurf in der Fassung vom 17.07.2023 einschließlich Begründung liegt in der Zeit vom

## **18. August 2023 bis 29. September 2023**

im Rathaus, Ruffiniallee 2, Raum zwischen der Außen- und der Innentür am Haupteingang (**Windfang**), 82166 Gräfelfing, während der allgemeinen Dienststunden (Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 08.00 bis 12.00 Uhr sowie Mittwoch von 08.00 bis 18.00 Uhr) öffentlich aus. Die Unterlagen sind gleichfalls auf der Homepage der Gemeinde Gräfelfing unter <https://www.graefelfing.de/orts-und-regionalplanung/bauleitplanverfahren.html> oder unter <https://geoportal.bayern.de/bauleitplanungsportal> einsehbar. Auf Wunsch wird die Planung durch einen Mitarbeiter der Verwaltung erläutert.

Stellungnahmen können während der genannten Auslegungsfrist schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

Außerhalb der Dienststunden kann der Bebauungsplan auch nach telefonischer Vereinbarung im Rathaus, Bauverwaltung, bei Frau Rink, Zimmer 18/I, Ruffiniallee 2, 82166 Gräfelfing, Tel.-Nr. 85 82 10 41 E-mail: [p.rink@graefelfing.bayern.de](mailto:p.rink@graefelfing.bayern.de) bzw. bei Frau Paripovic, Zimmer 20/I, Ruffiniallee 2, 82166 Gräfelfing, Tel.-Nr. 85 82 10 75, E-mail: [t.paripovic@graefelfing.bayern.de](mailto:t.paripovic@graefelfing.bayern.de) eingesehen werden.

**Hinweis Datenschutz:** Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i.V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

# Gräfelfing



Gräfelfing, den 03.08.2023

Aushang am: 10.08.2023

Abnahme am: 05.10.2023

Peter Köstler  
1. Bürgermeister



Aushang und Abnahme vorgenommen durch  
Herrn Daniel Ußler

Daniel Ußler