



Anlagen zum Haushaltsvorbericht

I. Verzeichnis über die Entwicklung der wichtigsten Einnahmen- und Ausgabenarten (siehe Gruppierungsübersicht Seite 67 ff. EDV-Druckwerk)

Hauptgruppe	Gruppe Ugr.	Bezeichnung	HJ 2024 HH-Ansatz €	HJ 2023 HH-Ansatz €	HJ 2022 Rech.Erg. €	Bemerkungen
0	<u>Einnahmen Verwaltungshaushalt</u>					
	0	Steuern Allgemeine Zuweisungen				
	00	Realsteuern				
	000,001	Grundsteuern A und B	1.601.900	1.502.000	1.616.902,80	Der Haushaltsansatz entspricht in etwa dem Rechnungsergebnis für das HJ 2022.
	0030	Gewerbsteuer	65.000.000	54.000.000	159.442.179,40	Aufgrund des vorläufigen Rechnungsergebnisses für 2023 wurden die zu erwartenden Einnahmen angepasst.
	01	Gemeindeanteil an der Einkommenssteuer				
	0100	Beteiligung an der Einkommenssteuer	12.500.000	12.000.000	13.351.878	Gemäß dem Rechnungsergebnis 2022 wurden die Ansätze für die gemeindlichen Beteiligungsbeträge vorsichtig angepasst.
	0120	Beteiligung an der Umsatzsteuer	3.000.000	2.500.000	3.549.597	
	06	Sonstige allgemeine Zuweisungen				
	0611	Zuweisung nach Art. 7 Abs. 2 Nr. 3 FAG für den Ersatz des Verwaltungsaufwandes des übertragenen Wirkungskreises	250.000	250.000	250.162,02	Pauschalierte Zuweisung

Hauptgruppe	Gruppe Ugr.	Bezeichnung	HJ 2024 HH-Ansatz €	HJ 2023 HH-Ansatz €	HJ 2022 Rech.Erg. €	Bemerkungen
	0615	Einkommensteuerersatzleistung vom Land durch Umsatzsteuerbeteiligung für Verluste Familienleistungsausgleich	900.000	800.000	1.087.087	Ansatz laut Steuerschätzung für das Jahr 2024.
	0616	Überlassung des Aufkommens aus der Grunderwerbsteuer	1.000.000	1.000.000	1.205.308,46	Aufgrund des zu erwartenden Rechnungsergebnisses des Haushaltsjahres 2023, wurde der Ansatz vorsichtig angepasst.

1	<u>Einnahmen aus Verwaltung und Betrieb</u>					
	10 - 11	Verwaltungs-, Abfallbeseitigungs-, Bestattungs- und Benutzungsgebühren, sonstige Gebühren u. ä. Entgelte	3.523.000	2.707.300	3.019.757,58	Aufgrund des vorläufigen Rechnungsergebnisses 2023 wurde ein vorsichtiger Planansatz für 2024 gebildet. Die neue Abfallgebührenkalkulation wurde dabei berücksichtigt.
	140 - 149	Mieten aus Gebäuden und Grundstücken, Ersätze für Nebenleistungen im Rahmen von Miet- und Pachtverträgen, Pachten, Erbbauzinsen, Erbpachtzinsen, sonstige Mieten und Pachten	2.003.900	1.996.100	1.665.443,32	Der Ansatz ist im Vergleich zum Vorjahr nahezu unverändert.
	160 - 169	Erstattungen von Ausgaben des Verwaltungshaushaltes (Erstattung des Bundes, Erstattungen durch Gemeinden, Erstattung durch private Unternehmen, Gastschulbeiträge, Innere Verrechnung u. ä.)	799.800	858.700	885.985,31	Der Einnahmeansatz wurde vorsichtig erhöht, da die wesentlichen Einnahmen z.B. von der Anzahl der aufgenommenen Gastschüler abhängen. Dies ist nicht konkret planbar.

Hauptgruppe	Gruppe Ugr.	Bezeichnung	HJ 2024 HH-Ansatz €	HJ 2023 HH-Ansatz €	HJ 2022 Rech.Erg. €	Bemerkungen
	17	Zuweisungen, Zuschüsse für laufende Zwecke				
	170 - 178	Zuweisungen für lfd. Zwecke vom Land, von Gemeinden und Gemeindeverbänden und von sonstigen öffentlichen Sonderrechnungen	5.932.300	5.707.200	6.000.943,42	Erhöhung der Einnahmen aus dem Bayerischen Kinderbildungs- und Betreuungsgesetz.
2	<u>Sonstige Finanzeinnahmen</u>					
	200 - 209	Zinseinnahmen (Zinsen von öffentlichen, wirtschaftlichen u. privaten Unternehmen aus der Anlegung des Kassenbestandes bzw. der allg. Rücklage, Zinsen für Wohnungsbaudarlehen)	1.329.800	668.800	486.541,18	Aufgrund des immer noch hohen Rücklagenbestandes und Verbesserung der Zinslage wird trotz geplanter Entnahmen von höheren Zinseinnahmen ausgegangen.
	220	Konzessionsabgaben (für Strom und Gas)	500.000	500.000	526.627,09	Anpassung an das Rechnungsergebnis für das Haushaltsjahr 2022.
	280	Zuführung vom Vermögenshaushalt	51.218.600	59.969.900	0	Es ist eine Zuführung vom Vermögenshaushalt zur Deckung der Ausgaben erforderlich.

3	<u>Einnahmen aus dem Vermögenshaushalt</u>					
	30	Zuführung vom Verwaltungshaushalt				
	300	Zuführung vom Verwaltungshaushalt	0	0	48.375.878,04	Aufgrund der verringerten Gewerbesteuerereinnahmen bei gleichbleibend hoher Kreisumlage wird nicht mit einem Einnahmenüberschuss im Verwaltungshaushalt gerechnet.
	31	Entnahmen aus Rücklagen				
	310	Entnahme aus der allgemeinen Rücklage	132.906.600	117.452.500	0	Es werden erhebliche Rücklagenentnahmen erwartet.

Hauptgruppe	Gruppe Ugr.	Bezeichnung	HJ 2024 HH-Ansatz €	HJ 2023 HH-Ansatz €	HJ 2022 Rech.Erg. €	Bemerkungen
	32	Rückflüsse aus Darlehen				
	322 - 328	Darlehensrückflüsse aus Wohnungsbau-, Arbeitgeberdarlehen und Darlehen zur Sportförderung	350.900	351.300	347.860,52	Im Vergleich zum Haushaltsjahr 2023 bleibt der Ansatz nahezu gleich. Es werden keine zusätzlichen Tilgungen erwartet.
	34	Einnahmen aus Veräußerung von Sachen des Anlagevermögens				
	340 - 345	Veräußerung von Grundstücken, baulichen Anlagen und grundstücksgleichen Rechten, Verkauf von beweglichen Sachen	132.000	2.500	2.500,00	Es sind keine Veräußerungen von Grundstücken vorgesehen.
	36	Zuweisungen und Zuschüsse für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen				
	360 - 368	Investitionszuweisungen vom Bund, vom Land, von Gemeinden und Gemeindeverbänden und vom übrigen Bereich	8.106.000	5.929.000	1.638.401,28	Die Erhöhung des Ausgabeansatzes ergibt sich im Wesentlichen aus Erstattungen des Landkreises für Maßnahmen am Kurt-Huber-Gymnasium.

Hauptgruppe	Gruppe Ugr.	Bezeichnung	HJ 2024 HH-Ansatz €	HJ 2023 HH-Ansatz €	HJ 2022 Rech.Erg. €	Bemerkungen
<u>Ausgaben Verwaltungshaushalt</u>						
4	<u>Personalausgaben</u>					
	409 - 470	Personalausgaben einschließlich Deckungsreserve gemäß § 11 KommHV	14.820.100	14.112.900	11.550.180,33	Es wurden die Tarifabschlüsse berücksichtigt, sowie sieben neue Stellen eingeplant.
5 + 6	<u>Sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand</u>					
	50	Unterhalt der Gebäude und baulichen Anlagen				
	500 - 509	Unterhalt eigener Gebäude, Unterhalt betriebstechnischer Anlagen, sonstiger Unterhalt von Gebäuden und Grundstücken	1.939.600	1.901.500	1.315.723,75	Größere Unterhaltsmaßnahmen sind in erster Linie am Kurt-Huber-Gymnasium vorgesehen.
	51	Unterhalt des sonstigen unbeweglichen Vermögens				
	510 - 517	Unterhalt von Straßen, Wegen u. ä., Unterhalt von Brücken, Gewässer, Dämme u. ä., Unterhalt von Wasserversorgungs- und Entwässerungsanlagen, Unterhalt Freizeitanlagen u. ä.	1.054.900	644.100	621.112,81	Höhere Ansätze wurden für den Straßenunterhalt, die Straßenbeleuchtung, sowie für den Unterhalt von Grünlagen gebildet.

Hauptgruppe	Gruppe Ugr.	Bezeichnung	HJ 2024 HH-Ansatz €	HJ 2023 HH-Ansatz €	HJ 2022 Rech.Erg. €	Bemerkungen
	54	Bewirtschaftung der Grundstücke und baulichen Anlagen				
	540 - 549	Haus-, Grundstückslasten, Heizungs-, Reinigungs-, Energiekosten, Wasserversorgung, Entwässerung, Versicherung von Gebäuden und Grundstücken, sonstige Bewirtschaftung der Grundstücke und Gebäude	3.912.700	5.358.000	2.138.702,84	Der im Jahr 2023 insbesondere aufgrund der gestiegenen Kosten für Strom und Gas erhöhte Ansatz konnte aufgrund günstigerer Entwicklung verringert werden.
	63	Weitere Verwaltungs- und Betriebsausgaben				
	631 - 639	Gemeinschaftspflege u. ä., verschiedener Betriebsaufwand, Ausgaben für Energie für Betriebszwecke, Dienstleistungen durch Dritte, Sachbedarf für EDV-Anlagen u. ä., Kosten der Schülerbeförderung	3.616.900	3.498.100	2.290.598,33	Im Wesentlichen ist die Erhöhung des Ansatzes auf eine Steigerung der Kosten für EDV Kosten an Dritte, wie z.B. für die Informationssicherheit, zurückzuführen.
	65	Geschäftsausgaben				
	650 - 658	Bürobedarf, Bücher, Zeitschriften u. ä., Post-, Fernmeldegebühren u. ä., öffentliche Bekanntmachungen, Dienstreisen, Sachverständigenkosten, Gerichtskosten u. ä., sonstige Geschäftsausgaben	1.587.900	1.572.200	896.155,94	Im Vergleich zum Vorjahr erfolgte keine große Veränderung des Haushaltsansatzes.

Hauptgruppe	Gruppe Ugr.	Bezeichnung	HJ 2024 HH-Ansatz €	HJ 2023 HH-Ansatz €	HJ 2022 Rech.Erg. €	Bemerkungen
	67	Erstattungen von Ausgaben des Verwaltungshaushalts				
	670 - 679	Erstattungen an den Bund, Erstattungen an Gemeinden und Gemeindeverbände, Erstattungen an öffentlich wirtschaftliche Unternehmen, an private Unternehmen und an den übrigen Bereich, innere Verrechnungen	847.000	776.800	598.617,35	Die Erhöhung des Ansatzes resultiert in erster Linie aus den gesteigerten Kosten für die Entsorgung des Biomülls.

7	<u>Zuweisungen und Zuschüsse</u>					
	70 - 78	Zuweisungen an soziale Einrichtungen, Sportvereine, Jugendmusikschule u. ä.	10.282.900	9.410.700	7.580.948,95	Die Steigerung ergibt sich im Wesentlichen aus höheren Zahlungen nach dem Bayerischen Kinderbildungs- und -betreuungsgesetz (BayKiBiG).
8	<u>Sonstige Finanzausgaben</u>					
	81	Steuerbeteiligungen				
	810	Gewerbesteuerumlage	10.100.000	7.600.000	22.786.113,00	Die Höhe der Umlage bemisst sich an den Gewerbesteuer-Ist-Einnahmen des jeweiligen Jahres.
	83	Allgemeine Umlagen				
	832	Allgemeine Umlagen an Gemeinden und Gemeindeverbände (Kreisumlage)	98.620.000	97.040.000	93.707.086,08	Die Kreisumlage wird entsprechend der Steuerkraftmesszahl und des vom Kreistag beschlossenen Umlagesatzes festgesetzt.

Hauptgruppe	Gruppe Ugr.	Bezeichnung	HJ 2024 HH-Ansatz €	HJ 2023 HH-Ansatz €	HJ 2022 Rech.Erg. €	Bemerkungen
9	<u>Ausgaben Vermögenshaushalt</u>					
	90	Zuführung zum Verwaltungshaushalt				
	900	Zuführung zum Verwaltungshaushalt	51.218.600	59.969.900	0	Aufgrund der gesunkenen Einnahmen und der weiterhin hohen Kreisumlage ist eine Zuführung an den Verwaltungshaushalt erforderlich.
	91	Zuführung an Rücklagen				
	910	Zuführung an Rücklagen	0	0	9.821.537,59	In den Jahren 2024 bis 2027 ist keine Zuführung an die Allgemeine Rücklage eingeplant.
	93	Vermögenserwerb				
	930 - 939	Erwerb von Beteiligungen, Erwerb von Grundstücken, Leibrenten für Abtretung von Grundstücken, Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens	25.908.100	14.423.400	812.752,73	Im Haushaltsansatz 2024 sind 12,1 Mio. € für den Erwerb von bebauten und unbebauten Grundstücken vorgesehen, sowie 12 Mio. € Kapitaleinlage an die Fernwärmenetz Gräfelfing GmbH.
	94	Baumaßnahmen (Hochbau)				
	941 - 949	Gebäudeneubau, Erweiterungs-, Um- und Ausbauten einschließlich Baunebenkosten	39.322.300	28.502.500	28.934.255,01	Details können den Anlagen entnommen werden.
	95	Baumaßnahmen (Tiefbau)				
	950 - 959	Straßen, Plätze, Brücken einschließlich Baunebenkosten	9.259.500	5.748.500	6.468.594,45	Die Ansätze für Straßenbaumaßnahmen bleiben weiterhin auf hohem Niveau. Details können der Tabelle auf Seite 13 des Vorberichtes entnommen werden.

Haupt- gruppe	Gruppe Ugr.	Bezeichnung	HJ 2023 HH-Ansatz €	HJ 2022 HH-Ansatz €	HJ 2021 Rech.Erg. €	Bemerkungen
	98	Zuweisung und Zuschüsse für Investitionen				
	980 - 988	Investitionszuweisungen an kirchliche Einrichtungen, Sportvereine und den übrigen Bereich	5.257.000	4.629.000	937.086,32	Hohe Ansätze finden sich im Jahr 2024 für die Sanierung des TSV Gräfelfing (3,49 Mio. €) und für den Zuschuss zur Sanierung der Kinderbetreuungseinrichtung St. Stefan (700.000 €). Des Weiteren wurden die Zuschüsse aus Umweltförderprogrammen der Gemeinde erhöht. Details können der Tabelle auf Seite 12 des Vorberichtes entnommen werden.

II. a) Übersicht über die Entwicklung des Vermögens von 2022 bis 2024
§ 3 Ziff. 1 KommHV
- Kostenrechnende Einrichtungen -

Bezeichnung der Vermögensart	Stand am 31.12.2022 €	vorauss. Stand am 31.12.2023 €	vorauss. Zugang 2024 €	vorauss. Abgang 2024 €	vorauss. Stand am 31.12.2024 €
<u>I. Vermögen der öffentlichen Einrichtungen</u>					
Bebaute Grundstücke (Friedhof, Wertstoffhof)	2.051.597,00	1.966.531,00	0,00	85.066,00	1.881.465,00
Unbebaute Grundstücke (Friedhof, Wertstoffhof)	706.283,69	706.283,69	0,00	0,00	706.283,69
Inventar und Vorräte (Friedhof, Wertstoffhof)	314.471,00	317.110,00	26.000,00	23.361,00	319.749,00
Summe I. in €	<u>3.072.351,69</u>	<u>2.989.924,69</u>	<u>26.000,00</u>	<u>108.427,00</u>	<u>2.907.497,69</u>
<u>II. Betriebsvermögen</u>					
Beteiligungen (Würmtal-Zweckverband)	547.082,31	547.082,31	0,00	0,00	547.082,31
Summe II. in €	<u>547.082,31</u>	<u>547.082,31</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>547.082,31</u>
<u>III. Kapital- und Allgemeines Grundvermögen</u>					
Darlehensforderungen insgesamt	20.051.577	21.703.833,48	9.745.000,00	346.846,52	31.101.986,96
- Darlehen zur Wohnungsbauförderung	15.177.234,90	14.830.388,38	3.000.000,00	346.846,52	17.483.541,86
- Arbeitgeberdarlehen	897,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Darlehen für Fernwärme	1.873.445,10	1.873.445,10	0,00	0,00	1.873.445,10
- Darlehen für Gemeindewerke	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00
- Darlehen Rudolf und Maria Gunst Haus	3.000.000,00	5.000.000,00	5.745.000,00	0,00	10.745.000,00

Bezeichnung der Vermögensart	Stand am 31.12.2022 €	vorauss. Stand am 31.12.2023 €	vorauss. Zugang 2024 €	vorauss. Abgang 2024 €	vorauss. Stand am 31.12.2024 €
Beteiligungen					
- Gemeindebau Gräfelfing GmbH	540.000	540.000			540.000
- Gemeindewerke Gräfelfing GmbH & Co.KG	5.100	5.100			5.100
- Gemeindewerke Gräfelfing VerwaltungsgmbH	12.750	12.750			12.750
- Fernwärmenetz Gräfelfing GmbH	25.000	25.000			25.000
- Rudolf und Maria-Gunst-Haus gGmbH	100.000	100.000			100.000
Summe III. in €	<u>20.734.427</u>	<u>22.386.683</u>	<u>9.745.000</u>	<u>346.847</u>	<u>31.784.836</u>
<u>IV. Rücklagen</u>					
Allgemeine Rücklage	320.939.491	260.939.491	0	132.906.600	128.032.891
Sonderrücklage z. Ausgleich von Gebührenschwankungen (Abfall)	1.202.887	0	0	0	0
Summe IV. in €	<u>322.142.378</u>	<u>260.939.491</u>	<u>0</u>	<u>132.906.600</u>	<u>128.032.891</u>
Summe I.	3.072.351,69	2.989.924,69	26.000,00	108.427,00	2.907.497,69
Summe II.	547.082	547.082	0,00	0,00	547.082
Summe III.	20.734.427	22.386.683	9.745.000	346.847	31.784.836
Summe IV.	322.142.378	260.939.491	0	132.906.600	128.032.891
Gesamtsumme	<u>346.496.238,69</u>	<u>286.863.180,69</u>	<u>9.771.000</u>	<u>133.361.874,00</u>	<u>163.272.306,69</u>

II. b) Übersicht über die Entwicklung der Schulden im HJ 2024 **(§ 3 Ziff. 1 KommHV)**

Die Gemeinde Gräfelfing ist seit 01.01.1991 schuldenfrei.

II. c) Nachweis der gemeindlichen Darlehens-Forderungen von 2022 bis 2024 (§ 3 Ziff. 1 KommHV)

a) Schuldner b) insgesamt	Stand am 31.12.2022 €	Stand am 31.12.2023 €	voraussichtliche		Stand am 31.12.2024 €	Zinsertrag 2024	
			Auszahlung 2024 €	Tilgung 2024 €		Verwaltungs- kosten in €	%
1. Arbeitgeberdarlehen	897,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
2. Wohnbaudarlehen	15.177.234,90	14.830.388,38	3.000.000,00	346.846,52	17.483.541,86	150.905,18	1,0
3. Darlehen für Fernwärme	1.873.445,10	1.873.445,10	0,00	0,00	1.873.445,10	22.481,34	1,2
4. Darlehen RMGH	3.000.000,00	5.000.000,00	5.745.000,00	0,00	10.745.000,00	94.860,00	0,9
5. Darlehen GWG	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00	
Darlehen Gesamt	<u>20.051.577,00</u>	<u>21.703.833,48</u>	<u>9.745.000,00</u>	<u>346.846,52</u>	<u>31.101.986,96</u>	<u>268.246,52</u>	

**III. a) Übersicht über die Entwicklung
der Zuführung vom
Verwaltungshaushalt an den
Vermögenshaushalt
(Hh-Stellen 9161.8600 und 9161.3000)
(§ 3 Ziff. 2 KommHV)**

(Nachrichtlich) HJ 2023 €	HJ 2024 €	HJ 2025 €	HJ 2026 €	HJ 2027 €
0	0	410.400	4.191.800	4.201.800

III. b) Übersicht über die Entwicklung der Allgemeinen Rücklage von 2023 – 2027 (§ 3 Ziff. 4 KommHV)

Stand 30.11.2023 €	2024 +Zuführung - Entnahme €	Stand 31.12.2024 €	2025 + Zuführung - Entnahme €	Stand 31.12.2025 €	2026 + Zuführung - Entnahme €	Stand 31.12.2026 €	2027 + Zuführung - Entnahme €	Stand 31.12.2027 €
	a) Zuführung		a) Zuführung		a) Zuführung		a) Zuführung	
280.939.491	0		0		0		0	
Weitere Zuführung / Entnahme für HJ 2023 ca.	b) Entnahme		b) Entnahme		b) Entnahme		b) Entnahme	
20.000.000	132.906.600		39.045.900		22.007.800		5.639.700	
Stand 31.12.2023								
260.939.491		128.032.891		88.986.991		66.979.191		61.339.491

In der Allgemeinen Rücklage, ist gemäß § 20 Abs. 2 KommHV, zur Sicherung der rechtzeitigen Leistung von Ausgaben (Betriebsmittel der Kasse), ein Mindestbetrag von 1 v.H. der Ausgaben des Verwaltungshaushaltes, nach dem Durchschnitt der letzten drei, dem Haushaltsjahr vorangehenden Jahre, bereitzuhalten. Aufgrund des Umfanges der Ansätze im Verwaltungshaushalt von 2021 - 2023 ergibt sich folgende Berechnung:

Ansätze Verwaltungshaushalt:		
	2021	198.243.818 €
	2022	194.164.817 €
	2023	145.737.200 €
	Insgesamt	<u>538.145.835 €</u>

538.145.835 € : 3, davon 1% = 1.793.819,45 €

Der Betrag von 1.793.819 € ist als Mindestbetrag in der Rücklage zu belassen.

**III. c) Übersicht über das Verhältnis der Zuführung vom Verwaltungshaushalt und der Entnahme aus Rücklagen zum Deckungsbedarf nach dem Finanzplan
(§ 3 Ziff. 2 KommHV)**

	(nachrichtlich) HJ 2023 €	HJ 2024 €	HJ 2025 €	HJ 2026 €	HJ 2027 €
1. Deckungsbedarf nach dem Finanzplan	269.534.500	291.985.900	139.583.600.	135.612.600	109.305.200
2. Zuführung vom Verwaltungshaushalt	0	0	410.400	4.191.800	4.201.800
3. Summe der Entnahme aus der Rücklage	60.000.000	132.906.600	39.045.900	22.007.800	5.639.700

IV. a) Übersicht über die geplanten Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen im Haushaltsjahr 2024 (§ 3 Ziff. 3 KommHV)

Die in der Übersicht zum Finanzplan, gemäß § 24 Abs. 1 KommHV, nachgewiesenen Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen für das Haushaltsjahr 2024 beziffern sich auf **insgesamt 141.495.500 €** (siehe auch Aufstellung im Haushaltsplan Seite 495 - 498).

Soweit durch die in diesem Ausgabenkatalog ausgewiesenen Bau- oder Investitionsmaßnahmen finanzielle Auswirkungen in den nächsten Haushaltsjahren eintreten, sind diese bei den jeweiligen Unterabschnitten bereits berücksichtigt.

Um neben den einzelnen Erläuterungen zum Vermögenshaushalt, einen Gesamtüberblick zu geben, werden - zusammengefasst über die verschiedenen Ausgaben zu den Investitionen - nachfolgende Einzelangaben dargestellt:

Gruppe	Untergruppe	Bezeichnung	Summe einzelner Maßnahmen (Untergruppe) €	Gesamtsumme (Gruppe) €
90		<u>Zuführung zum Verwaltungshaushalt aus den Rücklagen</u>		51.218.600
	900	Zuführung zum Verwaltungshaushalt aus der Allgemeinen Rücklage	51.218.600	
91		<u>Zuführung an Rücklagen</u>		0
92		<u>Gewährung von Darlehen</u>		9.747.000
	925	Gewährung von Darlehen an komm. Sonderrechnungen: Gemeindebau Gräfelfing GmbH	3.000.000	
	926	Gewährung von Darlehen an private Unternehmen: Rudolf und Maria -Gunst Haus gGmbH	5.745.000	
	927	Gewährung von Darlehen an private Unternehmen: Gemeindewerke Gräfelfing GmbH	1.000.000	
	928	Gewährung von Darlehen an übrige Bereiche: Obdachlosenunterkünfte	2.000	

Gruppe	Untergruppe	Bezeichnung	Summe einzelner Maßnahmen (Untergruppe) €	Gesamtsumme (Gruppe) €
93		<u>Vermögenserwerb</u>		25.908.100
	930	Erwerb von Beteiligungen, Kaitaleinlagen	12.000.000	
	932	Erwerb von Grundstücken und baulichen Anlagen: a) Erwerb unbebauter Grundstücke b) Erwerb bebauter Grundstücke	600.000 11.500.000	
	935	Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens	1.798.100	
	936	Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens – Ersatzbeschaffung	5.000	
	938	Erwerb von sonstigen beweglichen Sachen des Anlagevermögens	5.000	
94		<u>Baumaßnahmen (Hochbau)</u>		39.322.300
	940	<u>Stefanusstr. 46: Abbruchs-, Aufschließungskosten</u>	125.000	
	942	Gebäudeneubau: a) Katastrophenschutz: Notstromversorgung öffentlicher Gebäude b) Volksschule Lochham: Neubau Turn- und Schwimmhalle c) Gemeindestraßen: Umsetzung von Maßnahmen des Gesamt-Verkehrskonzeptes d) Buswartehäuschen: DFI-System e) Bundesautobahn A 96: Lärmschutzwand f) Elektrizitätsversorgung: PV-Anlagen Rathaus, Altes Rathaus, Feuerwehr, Grundschule g) Elektrizitätsversorgung: Neubau Quartierstromversorgung	400.000 12.000.000 150.000 100.000 2.200.000 10.000 50.000	

Gruppe	Untergruppe	Bezeichnung	Summe einzelner Maßnahmen (Untergruppe) €	Gesamtsumme (Gruppe) €
	945	Erweiterungs-, Um- und Ausbauten: a) Rathaus: Erweiterung Rathaus, Teilsanierung Restarbeiten, Austausch Schließanlage b) Rathaus Außenstelle Bahnhofstraße 93 c) Feuerwehrgerätehaus: Anbau, Notstrom d) Grundschule Gräfelfing e) Kurt-Huber-Gymnasium: Umbau Nordtrakt, Sicherheitskonzept, Barrierefreiheit f) Kurt-Huber-Gymnasium g) Kinderhaus an der Maria-Eich-Str.: Spielgeräte h) Kindergarten Rottenbacher Straße: Außenspielgeräte i) Straßenbeleuchtung; Umrüstung auf LED Beleuchtung j) Friedhof: Urnenwand Restabwicklung k) Bürgerhaus: Sanierung l) Betriebshof : Sanierung m) Bahnhofstraße 110: Sanierung Heizverteiler, neuer Hausanschluss, Schachclub n) Im Birket 22: Heizungstausch o) Rudolfstr. 24: Zaun Nordseite p) Stefanusstr. 8	3.150.000 5.000 2.000.000 100.000 7.665.000 50.000 25.000 25.000 300.000 50.000 6.000.000 150.000 450.000 11.000 81.300 20.000	

Gruppe	Untergruppe	Bezeichnung	Summe einzelner Maßnahmen (Untergruppe) €	Gesamtsumme (Gruppe) €
	949	Baunebenkosten: Hochbau a) Rathaus: Teilsanierung Restzahlung b) Feuerwehrgerätehaus: Planungskosten Erweiterung c) Kurt-Huber-Gymnasium: Planungskosten Nordtrakt, Sicherheitskonzept, Barrierefreiheit d) Kinderbetreuungseinrichtungen: St. Stefan e) Friedhof: Urnenwand f) Bürgerhaus: Planungskosten Umbau, Umnutzung Schutzbunker g) Betriebshof: Planungskosten Instandsetzungs- und Sanierungsarbeiten h) Elektrizitätsversorgung: Planung PV Anlagen Rathaus, Feuerwehr, Grundschule i) Bahnhofstr. 110: Sanierung Heizung j) Altes Rathaus: Sommerlicher Wärmeschutz k) Im Birket 22: Planungskosten Heizungsausch l) Lochhamer Str. 4a: Planung Sanierung m) Stefanusstr. 8	600.000 500.000 1.535.000 150.000 15.000 1.200.000 25.000 40.000 50.000 50.000 5.000 25.000 10.000	
95		<u>Baumaßnahmen (Tiefbau)</u>		9.259.500
	950	a) Kindergarten an der Grosostr. 6: Tiefbaumaßnahmen Außenanlagen b) Gemeindliche Kinderspielplätze c) Friedhof: Wegesanierung, Entwässerung d) Öffentliche Ladestationen für Elektrofahrzeuge	20.000 20.000 100.000 50.000	
	951	Straßen, Plätze, Brücken u.ä. a) Gemeindestraßen, Straßenneubau: Steinkirchner Str. Süd, Peter-Klostermeier-Platz, Schiltbergerstr., Rottenbacher Str. Süd, b) Gemeindestraßen, Brücken: Neubau Brücke Heitmeiersiedlung, Belagsarbeiten Brücke Bahnhofstraße/Pasinger Straße, Neue Brückengeländer Josef-Schöfer und Paul-Eipper Brücke c) Staatsstraßen: Knotenpunkt Kleinhaderner Weg, Linksabbieger Lohenstraße, St 2063: Immelmanstraße bis St 2343, Bushaltestelle Heitmeiersiedlung	5.000.000 700.000 1.000.000	
	955	Parkanlagen und Öffentliche Grünflächen: Errichtung Wasserspielplatz	250.000	

	958	Sonstige Tiefbaumaßnahmen u. ä.: a) Volksschule Gräfelding: Fahrradständer, Umgestaltung Pausenhof b) Parkanlagen und öffentliche Grünflächen: Fitnessparcour c) Gemeindestraßen: Neupflanzungsmaßnahmen an Straßen und Wegen d) Friedhof: Verschiedene Neupflanzungsmaßnahmen e) Wertstoffhof: Ausbau von Containerstandorten f) Öff. Ladestationen für Elektrofahrzeuge: Errichtung von Ladestationen g) Gemeindewald: Neuanlage, Ausgleichsmaßnahme h) Unbebauter Grundbesitz	600.000 350.000 8.000 5.000 50.000 50.000 5.000 1.500	
	959	Baunebenkosten: a) Planungskosten Gemeindestraßen b) Kommunale Entlastungsstraße c) Staatsstraßen: Rück- und Umbau d) A96: Lärmschutzmaßnahmen	700.000 50.000 300.000 50.000	
96		<u>Baumaßnahmen (Betriebsanlagen)</u>		783.000
	960-963	Betriebstechnische Anlagen: a) Rathaus: Austausch Heizverteiler b) Grundschule Gräfelding: Einbau Enthärtungsanlage, Sommerlicher Wärmeschutz c) Grund- und Mittelschule Lochham: Einbau Enthärtungsanlage d) Öffentliche Ladestationen und Elektrofahrzeuge e) Turbine Planegger Straße: Steuerungs- und Regeltechnik f) Ruffiniallee 4: Heizungssanierung g) Bogenstr. 2: Heizungsanlage	75.000 248.000 45.000 30.000 150.000 15.000 220.000	

Gruppe	Untergruppe	Bezeichnung	Summe einzelner Maßnahmen (Untergruppe) €	Gesamtsumme (Gruppe) €
98		<u>Zuweisungen und Zuschüsse für Investitionen</u>		5.257.000
	982	Jugendverkehrsschule	1.000	
	983	Investitionszuweisung an den Zweckverband Realschule Würmtal	25.000	
	987	Investitionszuschüsse an private Unternehmen: Förderung der Elektromobilität	3.000	
	988	Investitionszuschüsse an den übrigen Bereich: a) Umweltreferat: Förderung der Elektromobilität b) Naturschutz: Naturfreunde e.V. c) Denkmalschutz d) Zuschüsse zur Wohnungsanpassung e) Kinderbetreuungseinrichtungen: Zuschuss zum Umbau der Kinderbetreuungseinrichtung St. Stefan f) Förderprogramm „Barrierefreies Einkaufen“ g) Investitionszuschüsse an Sportvereine: Zuschuss an den TSV-Gräfelfing für verschiedene Investitionsmaßnahmen, Planung und Bau Zuschuss an den Reitverein Zuschuss an TC Grün-Weiß, Sanierung Vereinsheim h) Sonstige Erholungseinrichtungen: Spielgeräte Handwerkerheim i) Förderprogramme Umweltschutz	6.000 18.000 1.000 20.000 700.000 20.000 3.550.000 144.000 450.000 8.000 306.000	
Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen insgesamt				141.495.500

IV. b) Darstellung wichtiger Einnahmen und Ausgaben des Vermögenshaushaltes Finanzplan 2023 – 2027 in €

Grupp. Ziffer	Bezeichnung der Maßnahme	2023	2024	2025	2026	2027
Einnahmen des Vermögenshaushaltes						
30	Zuführung vom Verwaltungshaushalt	1.000	0	410.400	4.191.800	4.201.800
31	Entnahme aus Rücklagen	117.452.500	132.906.600	39.045.900	22.007.800	5.639.700
32 - 34	Rückflüsse von Darlehen und Kapitalanlagen, Einnahmen aus der Veräußerung von Beteiligungen und von Sachen des Anlagevermögens	353.800	482.900	352.000	10.617.200	759.000
360 - 368	Zuweisungen und Zuschüsse für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen vom Bund, vom Land, von Gemeinden und Gemeindeverbänden und vom sonstigen Bereich	5.929.000	8.106.000	950.000	200.000	200.000
Ausgaben des Vermögenshaushaltes (Investitionsplan)						
922, 982 923, 983	Gewährung von Darlehen, Zuweisungen und Zuschüssen für Investitionen an Gemeinden und Gemeindeverbände	26.000	26.000	26.000	26.000	26.000
	HhSt. 2200.9831	Zweckverband Realschule Würmtal: Investitionszuweisungen an den Zweckverband 2024 ff.: je 25.000 €				

Grupp. Ziffer	Bezeichnung der Maßnahme	2023	2024	2025	2026	2027
924-928 984 – 989	Gewährung von Darlehen, Zuweisungen und Zuschüssen für Investitionen an sonstige Bereiche	14.645.000	14.978.000	15.660.000	23.436.300	5.789.000
	HhSt. 4311.9260	Darlehen an die Rudolf und Maria-Gunst-Haus gGmbH 2024: 5.745.000 € 2025: 8.596.000 € 2026: 2.147.300 €				
	HhSt. 4652.9880	Zuschuss zum Umbau der Kinderbetreuungseinrichtung St. Stefan 2024: 700.000 €				
	HhSt. 5531.9880	Zuschuss an den TSV Gräfelfing zur Sanierung 2024: 3.490.000 €				
	HhSt. 5534.9880	Zuschuss an den Reitverein Gräfelfing 2024: 144.000 €				
	HhSt. 5534.9881	Zuschuss Neubau Clubhaus TC Grün-Weiß Gräfelfing e.V 2024: 450.000 € 2025: 450.000 €				
	HhSt. 6201.9252	Wohnungsbaudarlehen: Darlehen Gemeindebau 2024: 3.000.000 € 2026 ff. je 5.000.000 €				
	HhSt. 6220.9880	Förderprogramm Umweltschutz 2024 ff. je 300.000 €				
	HhSt. 8100.9270	Elektrizitätsversorgung: Darlehen an Gemeindewerke 2024: 1.000.000 €				
	HhSt. 8161.9252	Darlehen an die Fernwärmenetz Gräfelfing GmbH für Tiefengeothermie 2025:6.000.000 € 2026: 15.500.000 €				

**Ausgaben des Vermögenshaushalts (Investitionsplan)
Vermögenserwerb**

Grupp. Ziffer	Bezeichnung der Maßnahme	2023	2024	2025	2026	2027
932 - 934	Erwerb von Grundstücken (bebaute und unbebaute Grundstücke, Straßengrunderwerb) und Leibrenten	13.000.000	12.100.000	0	0	0
	HhSt.8800.9322	Bebauter Grundbesitz Erwerb bebauter Grundstücke 2024: 11.500.000 €				
	HhSt. 8850.9321	Unbebauter Grundbesitz Erwerb unbebauter Grundstücke 2024: 600.000 €				
Grupp. Ziffer	Bezeichnung der Maßnahme	2023	2024	2025	2026	2027
935	Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens	1.413.400	1.798.100	753.500	724.500	1.080.500
	HhSt. 0601.9353	EDV-Anlage Austausch Server, Monitore, Switche 2024: 140.000 € 2025 ff. je 50.000 €				
	HhSt. 0601.9358	EDV-Anlage Lizenzen für Server, DMS, Terminvereinbarungssoftware 2024: 100.000 € 2025 ff. je 50.000 €				
	HhSt. 1300.9359	Feuerwehrgerätehaus: Austausch Leiterkorb 2024: 155.000 €				
	HhSt. 5817.9350	Gemeindliche Kinderspielplätze: Erneuerung Ausstattung 2024: 100.000 € 2025 ff. je 50.000 €				
	HhSt. 7511.9357	Friedhof Beschaffung von Fahrzeugen: Müllentsorgungssystem inkl. Fahrzeug 2024: 120.000 €				

**Ausgaben des Vermögenshaushalts (Investitionsplan)
Baumaßnahmen (Hoch- und Tiefbau)**

Grupp. Ziffer	Bezeichnung der Maßnahme	2023	2024	2025	2026	2027
94 - 96	Baumaßnahmen	34.671.000	49.364.800	24.312.800	12.824.000	3.899.000
	HhSt. 0681.9450	Rathaus Erweiterungs-, Um- und Ausbauten Teilsanierung: Energetische Ertüchtigung und barrierefreier Ausbau 2024: 3.150.000 € 2025: 750.000 €				
	HhSt. 0681.9490	Rathaus Baunebenkosten: Hochbau 2024: 600.000 € 2025: 150.000 €				
	HhSt. 1300.9450	Feuerwehrgerätehaus Anbau Ost, Notstrom, Funkraum 2024: 2.000.000 € 2025: 2.500.000 € 2026: 2.000.000 €				
	HhSt. 1300.9490	Feuerwehrgerätehaus: Planungskosten 2024: 500.000 € 2025 ff. je 100.000 €				
	HhSt. 1401.9420	Katastrophenschutz Notstromversorgung verschiedener öffentlicher Gebäude 2024: 400.000 €				
	HhSt. 2110.9451	Grundschule Gräfelfing Raumerweiterung für Nachmittagsbetreuung 2024: 100.000 € 2025: 200.000 € 2026: 75.000 €				
	HhSt. 2110.9580	Grundschule Gräfelfing Radlständer, Umgestaltung Pausenhof 2024: 600.000 € 2025: 400.000 € 2026 ff je 5.000 €				
	HhSt. 2150.9421	Grund- und Mittelschule Lochham Gebäudeneubau –a-: Turn- und Schwimmhalle 2024: 12.000.000 € 2025: 1.150.000 €				
	HhSt. 2150.9490	Grund und Mittelschule Lochham Turn- und Schwimmhalle 2025: 600.000 €				

	HhSt. 2351.9450	Kurt-Huber-Gymnasium Erweiterungs-, Um- und Ausbauten: Nordtrakt, Sicherheitskonzept, Barrierefreiheit 2024: 7.665.000 € 2025: 1.000.000 €
	HhSt. 2351. 9490	Kurt-Huber-Gymnasium Planungskosten 2024: 1.535.000 € 2025 ff. je 50.000 €
	HhSt. 4350.9410	Obdachlosenunterkünfte: Abbruch Stefanusstr. 46 2024: 125.000 €
	HhSt. 4652.9420	Kinderbetreuungseinrichtungen: St. Stefan 2025: 3.500.000 € 2026: 3.500.000 €
	HhSt. 4652.9490	Kinderbetreuungseinrichtungen Planungskosten: St. Stefan 2024: 150.000 € 2025: 1.000.000 € 2026: 1.000.000 €
	HhSt. 5819.9550	Parkanlagen und öffentliche Grünflächen Errichtung Wasserspielplatz am Anger 2024: 250.000 €
	HhSt. 5819.9580	Parkanlagen und öffentliche Grünflächen Fitnessparcour am Anger 2024:350.000 €
	HhSt. 6300.9421	Gemeindestraßen Umsetzung Gesamt-Verkehrskonzept 2024: 150.000 € 2025 ff je 10.000 €
	HhSt. 6300.9510	Gemeindestraßen Straßen, Plätze, Brücken u.ä.: siehe Straßenbauprogramm 2024: 5.000.000 € 2025 ff je: 3.000.000 €
	HhSt. 6300.9512	Gemeindestraßen Straßen, Plätze, Brücken u.ä. 2024: 700.000 € 2025 ff. je: 20.000 €
	HhSt. 6300.9590	Gemeindestraßen Baunebenkosten Tiefbau: Planungskosten für Straßenneubau 2024: 700.000 € 2025 ff. je: 400.000 €
	HhSt. 6302.9420	Buswartehäuschen: DFI-System für Haltestellen 2024: 100.000 € 2025 ff. je 20.000 €
	HhSt. 6552.9510	Staatsstraßen Bushaltestelle Heitmeiersiedlung, Linksabbieger Lohenstraße etc. 2024: 1.000.000 €

	HhSt. 6552.9590	Staatsstraßen Baunebenkosten Tiefbau: Um- und Rückbau 2024: 300.000 € 2025 ff. je 100.000 €
	HhSt. 6600.9420	Bundesautobahn A 96 Lärmschutzwand 2024: 2.200.000 €
	HhSt. 6709.9450	Straßenbeleuchtung Umrüstung auf LED Beleuchtung 2024: 300.000 € 2025 ff. je 150.000 €
	HhSt. 7511.9500	Friedhof Wegesanie rung, Entwässerung 2024: 100.000 €
	HhSt. 7621.9450	Bürgerhaus Sanierung und Umbau 2024: 6.000.000 € 2025: 6.115.000 € 2026: 1.500.000 €
	HhSt. 7621.9490	Bürgerhaus Planungskosten Umbau 2024: 1.200.000 € 2025: 1.530.000 € 2026: 750.000 €
	HhSt. 7711.9450	Betriebshof am Lochhamer Schlag Instandsetzung Fahrzeughallenboden, Sanitäranlagen, Hallentore 2024: 150.000 € 2025: 75.000 €
	HhSt. 8100.9420	Elektrizitätsversorgung: PV Anlagen Rathaus, Altes Rathaus, FFW 2024: 10.000 € 2025: 120.000 € 2026 ff. je 50.000 €
	HhSt. 8102.9580	Turbine Planegger Str.: Umbau 2025: 500.000 €
	HhSt. 8102.9630	Turbine Planegger Str.: Steuerungs- und Regeltechnik 2025: 150.000 € 2025 ff. je 1.000 €
	HhSt. 8802.9450	Bahnhofstr. 110 Sanierung Heizung, Schachclub 2024: 450.000 € 2025: 150.000 €
	HhSt. 8833.9450	Bogenstraße 2: Wiedervermietbarkeit Wohnhaus, Imkergebäude 2025: 306.300 €
	HhSt. 8833.9630	Bogenstraße 2 Erneuerung Heizungsanlage, Gärtnerei 2024: 220.000 € 2025: 260.000 €

V. Übersicht über die Entwicklung der Kassenlage sowie über die Inanspruchnahme von Kassenkrediten im Haushaltsjahr 2024 (§ 3 Ziff. 5 KommHV)

Der Gemeindehaushalt bringt bei einem Gesamtvolumen von über 291 Mio. € im Haushaltsjahr 2024 beträchtliche finanzielle Umsätze mit sich. Allein für laufende Zahlungen an Personalkosten, Kreisumlage, Gewerbesteuerumlage, Sachbedarf der Schulen, Energiekosten, Leibrenten, Bauausgaben, Zuschüsse und vieles andere mehr, sind all monatlich Beträge von mehr als 13 Mio. € aufzubringen.

Im Haushaltsjahr 2023 war die Zahlungsbereitschaft der Gemeindekasse ohne Inanspruchnahme von Kassenkrediten stets gesichert.

Statistische Angaben

1. Einwohnerzahl			
Einwohnerzahl am 31.10.2022	Zahl der Haushaltungen am 31.10.2022	Einwohnerzahl am 31.10.2023	Zahl der Haushaltungen am 31.10.2023
14.478	8.705	14.450	8.637

2. Verzeichnis der gemeindeeigenen Grundstücke	
a) Bebaute Grundstücke der öffentlichen Einrichtungen (Rathaus, Schulen, Kindergärten, Kinderhort, Dreifachturnhalle, Mehrzweckhalle, KHG, Altenheim, Feuerwehrgerätehaus, Friedhofgebäude, Jugendfreizeithaus, Bürgerhaus, Jugendmusikschule, Betriebshof, Wertstoffhof, Malteser Hilfsdienst, Kinderkrippen)	20,5296 ha
b) Bebaute Grundstücke des allgemeinen Grundvermögens (Wohn- und Geschäftsgrundstücke, Erbbaugrundstücke)	12,9036 ha
c) Unbebaute Grundstücke der öffentlichen Einrichtungen (Kinderspielplätze, Sportplätze (TSV, TC Grün-Weiss, Reitverein))	12,8192 ha
d) Unbebaute Grundstücke des allgemeinen Grundvermögens (Bauland, Grünflächen, land- u. forstwirtschaftliche Grundstücke)	49,1178 ha
Gesamt	95,3702 ha

3. Öffentliches Straßennetz	
Gemeindestraßen	58,411 km
Staatsstraßen Nr. 2063 und 2343	4,500 km
A 96 München - Lindau	3,700 km

4. Schulen (Stand: 01.10.2023)		
Volksschule Gräfelding, Schulstraße 2 (Grundschule)	12 Klassen	284 Schüler
Volksschule Lochham, Adalbert-Stifter-Platz 1 (Grund- u. Mittelschule)	15/10 Klassen	311/183 Schüler
Kurt-Huber-Gymnasium, Adalbert-Stifter-Platz 2	22 Klassen (+Q11+Q12)	650 Schüler

5. Aufschlüsselung der Schüler des Kurt-Huber-Gymnasiums nach Wohngemeinden:

	Schüler 2022	2022 %	Schüler 2023	2023 %
Gilching	1	0,14	0	0
Germering	4	0,57	5	0,77
Gräfelfing	392	55,45	364	56,00
Krailling	58	8,20	43	6,62
München	107	15,13	99	15,23
Neuried	28	3,96	25	3,85
Pentenried/Gauting/Stockdorf	44	6,22	37	5,69
Planegg/Martinsried	90	12,73	76	11,69
Puchheim	0	0	0	0
Seefeld	0	0	0	0
Starnberg	1	0,13	1	0,15
Wörthsee	0	0	0	0
Tutzing	0	0,13	0	0
Gesamt	707	100,00	650	100,00

6. Kindergärten / Kinderhort / Nachmittagsbetreuung

Gemeindekindergarten/Kinderhort	Gruppen	Träger der Einrichtung
a) Kindergarten I "Rappelkiste", Adalbert-Stifter-Straße 1	5 Gruppen	Gemeinde Gräfelfing
b) Kindergarten II "Sonnenblume", Rottenbucher Straße 47	3 Gruppen	Gemeinde Gräfelfing
c) Kindergarten III "Spatzennest", Steinkirchner Straße 42	2 Gruppen	Gemeinde Gräfelfing
d) Kinderkrippe "Spatzennest", Steinkirchner Straße 42	2 Gruppen	Gemeinde Gräfelfing
e) Gemeindekinderhaus „Wirbelwind“, Maria-Eich-Str. 1	3 Gruppen	Gemeinde Gräfelfing

f) Kinderhort I "Räuberhöhle", Adalbert-Stifter-Platz 1	4 Gruppen	Gemeinde Gräfelfing
g) Kinderhort II "Pfiffikus", Schulstraße 2	4 Gruppen	Gemeinde Gräfelfing
h) Nachmittagsbetreuung an der Volksschule Gräfelfing, Schulstraße 2	6 Gruppen	Gemeinde Gräfelfing in Kooperation mit Kreisjugendring München-Land
i) Nachmittagsbetreuung an der Volksschule Lochham, Adalbert-Stifter-Platz 1	6 Gruppen	Gemeinde Gräfelfing in Kooperation mit Kreisjugendring München-Land

7. Dreifach- und Einfachturnhalle mit Bühne

Adalbert-Stifter-Platz 3/4	Gemeinde Gräfelfing
----------------------------	---------------------

8. Jugendfreizeitheim

Lochhamer Straße 3	Gemeinde Gräfelfing und Kreisjugendring München
--------------------	---

9. Kulturelle Einrichtungen der Gemeinde

Gemeindebücherei Gräfelfing (im Bürgerhaus), Bahnhofplatz 1	Gemeinde Gräfelfing
---	---------------------

10. Öffentliche Einrichtungen der Gemeinde und sonstiger Träger

a) Bürgerhaus, Bahnhofplatz 1	Gemeinde Gräfelfing
b) Schulschwimmbad (mit öffentlichen Badebetrieb zu bestimmten Zeiten), Adalbert-Stifter-Platz 1	Gemeinde Gräfelfing
c) Straßenbeleuchtung	Techn. Betreuung: Bayernwerk AG
d) Straßenentwässerung	Gemeinde Gräfelfing
e) Straßenreinigung	Gemeinde Gräfelfing und Privatunternehmen
f) Abfallbeseitigung	Privatunternehmen
g) Wertstoffhof, Lochhamer Schlag 23	Gemeinde Gräfelfing
h) Feuerlöschwesen, Feuerwehrgerätehaus, Würmstraße 5	Freiwillige Feuerwehr Gräfelfing e. V. Gemeinde Gräfelfing

i) Bestattungswesen (Friedhof), Großhaderner Str. 1 / Großhaderner Str. 2	Gemeinde Gräfelfing
j) Altenheim St. Gisela, Pasinger Straße 17	Kath. Caritasverband München
k) Seniorenwohnheim "Rudolf-und-Maria-Gunst-Haus", Lochhamer Straße 76	Rudolf- und Maria-Gunst Haus gGmbH

11. Wirtschaftliche Unternehmen

a) Stromversorgung	Gemeindewerke Oberhaching GmbH
b) Gasversorgung	Gemeindewerke Peissenberg
c) Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung	Würmtal-Zweckverband

12. Gemeindesteuern

	Stand 31.12.2021	Stand 31.12.2022
Zahl der Grundsteuerpflichtigen		
- Objekt (A)	53	52
- Objekt (B)	4.946	4.982
Anzahl der Gewerbesteuerbetriebe	3.128	3.109
- hiervon steuerfrei	2.090	1.997
- hiervon Gewerbesteuerzahlende	1.038	1.112
Zahl der steuerpflichtigen Hunde	1.035	1.037

Verzeichnis der mittelbewirtschaftenden Dienststellen = AOD

- Nr. 0001 = Hauptverwaltung
- Nr. 0002 = Finanzverwaltung
- Nr. 0003 = Ordnungs- und Sozialverwaltung / Standesamt
- Nr. 0004 = Bauverwaltung
- Nr. 0005 = Volksschule Gräfelfing (Grundschule)
- Nr. 0006 = Volksschule Lochham (Grund- und Hauptschule)
- Nr. 0007 = Kurt-Huber-Gymnasium
- Nr. 0008 = Wirtschaftsförderung / Öffentlichkeitsarbeit
- Nr. 0010 = Hauptverwaltung / Personalausgaben
- Nr. 0012 = Hauptverwaltung / EDV-Betreuung
- Nr. 0021 = Finanzverwaltung / Steuerverwaltung
- Nr. 0022 = Finanzverwaltung / Zuschusswesen
- Nr. 0030 = Ordnungs- und Sozialverwaltung / Sozialamt
- Nr. 0031 = Ordnungs- und Sozialverwaltung / Meldeamt
- Nr. 0032 = Ordnungs- und Sozialverwaltung / Öffentl. Sicherh. u. Ordnung
- Nr. 0033 = Ordnungs- und Sozialverwaltung / Kinderbetreuung
- Nr. 0034 = Ordnungs- und Sozialverwaltung / Bestattungswesen
- Nr. 0035 = Ordnungs- u. Sozialverwaltung / Verkehrswesen
- Nr. 0037 = Ordnungs- u. Sozialverwaltung / Versicherungswesen
- Nr. 0040 = Bauverwaltung / Gebäudeunterhalt
- Nr. 0041 = Bauverwaltung / Umweltschutz
- Nr. 0042 = Bauverwaltung / Liegenschaftswesen
- Nr. 0043 = Bauverwaltung / Hochbau
- Nr. 0044 = Bauverwaltung / Tiefbau
- Nr. 0045 = Bauverwaltung / Betriebshof
- Nr. 0046 = Bauverwaltung / Freiwillige Feuerwehr