



Antrag Inhalte Umweltausschuss - Bauausschuss

an den Gemeinderat Gräfelfing

Kopie | Gerneinde Gräfelfing WV Datum: Verfasser: 05. MAI 2020 Kenntn.

5. Mai 2020 Martin Feldner

## Anträge:

- 1. Als zusätzliche Aufgaben für den Ausschuss für Umwelt, Energie und Mobiliät als beschließender Ausschuss werden festgelegt:
  - Angelegenheiten des motorisierten Individualverkehrs
  - Angelegenheiten des Radverkehrs
  - Widmung von Flächen (z.B. Ortsstraßen, Eigentümerwege u.a.) nach dem Bayerischen Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG)
  - Anordnungen nach Straßenverkehrsrecht als übertragene staatliche Aufgabe
- Als zusätzliche Aufgaben für den Ausschuss für Umwelt, Energie und Mobiliät als vorberatender Ausschuss werden festgelegt:
  - Alle größeren Angelegenheiten des Bauwesens, (ab 150.000 € Bausumme im Einzelfall) des örtlichen Straßen-, Verkehrs- und Brückenwesens
  - Einziehung von Ortsstraßen
  - Grundsätzliche Fragen des Straßenverkehrsrechts
  - Verkehrsplanungen
  - Entscheidungen in Mobilfunkangelegenheiten
  - Angelegenheiten des kommunalen Energiemanagements und des Klimaschutzes
- 3. Der Bauausschuss verliert entsprechend folgende Aufgaben:
  - Widmung von Flächen (z.B. Ortsstraßen, Eigentümerwege u.a.) nach dem **BayStrWG**
  - Einziehung von Ortsstraßen
  - Alle größeren Angelegenheiten des Bauwesens, (ab 150.000 € Bausumme im Einzelfall) des örtlichen Straßen-, Verkehrs- und Brückenwesens

## Gründe:

Wie in vielen anderen Kommunen sollten Bau und Verkehr eindeutig getrennt werden. Verkehr, Mobilfunk und Energie sind Themen, die die Bürger immer stärker bewegen und deshalb einer Aufwertung bedürfen. Verkehr und Umweltfragen sind untrennbar. Diesem Gedankengang ist die Verwaltung in ihrer Beschlussvorlage für die konstituierende Sitzung am 05.05.2020 gefolgt.

Im Zuge der beantragten Änderung könnte auch der Bauausschuss betrachtet werden. Städtebauliche Verträge und Erschließungsverträge sind zur Schaffung und Erhaltung von bezahlbarem Wohnraum immer wichtiger. Denkmalschutz greift erheblich ins Baurecht ein, ist deshalb auch häufig umstritten, bietet aber auch Chancen. Beide Themen sollen deshalb im Bauausschuss gebündelt und aufgewertet werden.

Die Bauleitplanung soll im Gegensatz zur Praxis in anderen Kommunen beim Bauausschuss verbleiben, weil dies der Struktur der Verwaltung in Gräfelfing entspricht.

Mit herzlichen Grüßen

7 Solwar Elman

Frauke Schwaiblmain

Martin Feldner

Gemeinderat: Martin Feldner, Prof. Dr. Gerhard Mengedoht.

Dr. Frauke Schwaiblmair, Ulrike Tuchnitz,

Katharina Weber

Kontakt: fraktion@gruene-graefelfing.de www.gruene-graefelfing.de