



Grundsteuerhebesatzsatzung

(Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze der Gemeinde
Gräfelfing)

Die Satzung wurde am 07.11.2024 in der Verwaltung der Gemeinde Gräfelfing, Zimmer 30., 1. Stock zur Einsichtnahme niedergelegt. Hierauf wurde durch Anschlag an allen Amtstafeln der Gemeinde hingewiesen. Die Anschläge wurden am 07.11.2024 angeheftet und am 21.11.2024 wieder abgenommen.

Die Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Gräfelfing, 06.11.2024

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'P. Köstler'.

Peter Köstler
1. Bürgermeister

Gräfelfing



Satzung
über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze
der Gemeinde Gräfelfing
(Grundsteuerhebesatzsatzung)
vom 06.11.2024

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796), zuletzt geändert § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (GVBl. S. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4.06.2024 (GVBl. S. 98)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 (GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)

erlässt die Gemeinde Gräfelfing folgende Satzung:

§ 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|------------------|
| 1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) | 390 v. H. |
| 2. Grundsteuer B (für Grundstücke) | 280 v. H. |

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Gräfelfing, den 06.11.2024

Peter Köstler
1. Bürgermeister